OPORTUNIDAD CONFIDENCIAL DE INVERSIÓN

PROJECT COSTA BRAVA II

Proyecto premium de camping & resort



IMAGEN CONCEPTUAL

BIZXXI

HOTEL INVESTMENT & ACQUISITIONS

OUTDOOR HOSPITALITY / RESORT

8,0 M€

PRECIO SOLICITADO

Proyecto de desarrollo de camping & resort premium en un entorno natural de la Costa Brava. La propuesta contempla una implantación de gran escala orientada a outdoor hospitality, bungalows y glamping, con una fuerte componente de naturaleza, ocio y alojamiento turístico.

9 ha SUPERFICIE TOTAL	**400-450** PARCELAS / UNIDADES
26.000 m² TECHO EDIFICABLE	**100%** USO ALOJAMIENTO

CLAVES DEL ACTIVO

- Costa Brava, Girona - entorno natural y proximidad a playa
- Proyecto adaptado al marco PDUAC y normativa turística, según dossier técnico
- Diseño orientado a camping-resort premium, bungalows y glamping
- Compra al contado o posible alquiler con opción a compra

TESIS DE INVERSIÓN

Proyecto greenfield dirigido principalmente a operadores, inversores y plataformas especializadas en camping-resort, glamping y outdoor hospitality. La documentación disponible incorpora estudio técnico y encaje volumétrico iniciado; la situación exacta de licencias y calendario de desarrollo deberá verificarse antes de cualquier decisión de inversión.

Información indicativa basada en materiales del vendedor. Ubicación exacta y documentación adicional bajo confidencialidad y due diligence.